Interreg

Cofinancé par
l'Union Européenne
Kofinanziert von
der Europäischen Union

Grande Région | Großregion

HOM'AIR

# Dépasser les obstacles transfrontaliers pour une meilleure prise en compte de la qualité de l'air dans les bâtiments.

# Grenzüberschreitende Hindernisse überwinden für eine bessere Berücksichtigung der Innenraumluftqualität in Gebäuden

**A.1.1 Comparer les différences de prise en compte et de réglementations de la qualité de l'air intérieur**

**A.1.1 Unterschiede bei der Berücksichtigung und Regulierung der Innenraumluftqualität vergleichen**

## D.1.1.3

# Bilan de mise en œuvre de la surveillance réglementaire de l'air intérieur sur le versant français

# Bilanz zur Umsetzung der gesetzlich vorgeschriebenen Überwachung der Inneraumluftqualität auf französischer Seite

Avril 2026
April 2026

# France : Un dispositif réglementaire de surveillance de la qualité de l'air intérieur en place pour certains ERP, avec une mise en œuvre à consolider

Dans le cadre du projet Interreg, un bilan de la mise en œuvre de la surveillance réglementaire de la qualité de l'air intérieur (QAI) dans certains établissements recevant du public (ERP) a été réalisé sur le versant français, avec une attention particulière portée à la **région Grand Est** lorsque les données disponibles le permettent.

Ce bilan vise à fournir une vision globale de l'application de la réglementation française dans les bâtiments concernés, à analyser le niveau d'appropriation des obligations réglementaires par les acteurs, et à apprécier, à partir des retours d'expérience existants, **la faisabilité et l'efficacité du dispositif de surveillance de la QAI dans certains ERP**.

L'analyse s'appuie sur :

- un retour d'expérience national conduit par le Cerema (Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement),
- des données issues de bases de données nationales, dont certaines sont exploitables à l'échelle régionale,
- les informations provenant de l'outil Diag'QAI, développé par ATMO Auvergne Rhône Alpes, permettant une lecture territorialisée partielle pour le Grand Est.

# Frankreich: Ein Regelungssystem zur Überwachung der Innenraumluftqualität in bestimmten öffentlich zugänglichen Einrichtungen mit weiterem Umsetzungsbedarf

Im Rahmen des Interreg-Projekts wurde auf französischer Seite eine Bestandsaufnahme zur Umsetzung der gesetzlich vorgeschriebenen Überwachung der Innenraumluftqualität (Indoor Air Quality, IAQ) in bestimmten öffentlich zugänglichen Einrichtungen durchgeführt, wobei der **Region Grand Est** besondere Aufmerksamkeit gewidmet wurde, sofern die verfügbaren Daten dies zuließen.

Diese Bilanz soll einen umfassenden Überblick über die Anwendung der französischen Vorschriften in den betreffenden Gebäuden geben, den Grad der Umsetzung der gesetzlichen Verpflichtungen durch die beteiligten Akteure analysieren und anhand der vorliegenden Erfahrungsberichte **die Durchführbarkeit und Wirksamkeit des Überwachungssystems der Innenraumluftqualität in bestimmten öffentlich zugänglichen Gebäuden bewerten.**

Die Analyse stützt sich auf:

- einen vom Cerema (Zentrum für Studien und Expertise zu Risiken, Umwelt, Mobilität und Raumplanung) durchgeführten nationalen Erfahrungsbericht,
- Daten aus nationalen Datenbanken, von denen einige auf regionaler Ebene verwertbar sind,
- Informationen aus dem von ATMO Auvergne Rhône Alpes entwickelten Tool Diag'QAI, das eine teilweise territorialisierte Auswertung für die Region Grand Est ermöglicht.

# Retours d'expérience nationaux et enseignements applicables au Grand Est

Le Cerema a conduit un retour d'expérience national[1] sur la mise en œuvre du dispositif de surveillance réglementaire de la QAI dans les ERP concernés par la réglementation française. Cette démarche s'appuie sur un questionnaire ayant recueilli 1 222 réponses à l'échelle nationale.

Les principaux enseignements issus de ce retour d'expérience sont les suivants :

- environ **deux tiers des répondants déclarent connaître la réglementation** relative à la surveillance de la QAI,
- parmi ces répondants, près des **trois quarts ont mis en œuvre au moins une étape du dispositif réglementaire** (évaluation des moyens d'aération, auto-diagnostic, campagnes de mesures, élaboration d'un plan d'actions).

Ces résultats traduisent une appropriation **progressive mais inégale** du dispositif réglementaire à l'échelle nationale. Le Cerema souligne par ailleurs que les répondants sont majoritairement des communes, avec une forte représentation de communes rurales, ce qui rend ces résultats particulièrement pertinents pour des territoires comme le Grand Est, caractérisé par une diversité de contextes locaux et une proportion importante de collectivités de petite taille.

Le retour d'expérience met en évidence **que certaines obligations réglementaires sont perçues comme plus facilement réalisables que d'autres**. Les démarches internes, telles que l'évaluation des moyens d'aération ou l'auto-diagnostic, sont généralement jugées plus accessibles que les campagnes de mesures, qui mobilisent davantage de ressources financières et techniques.

# Nationaler Erfahrungsbericht und auf die Region Grand Est übertragbare Erkenntnisse

Das Cerema hat einen nationalen Erfahrungsbericht zur Umsetzung des gesetzlich vorgeschriebenen Überwachungssystems für die Innenraumluftqualität in den von den französischen Vorschriften betroffenen öffentlich zugänglichen Einrichtungen durchgeführt. Diese Analyse basiert auf einem Fragebogen, auf den landesweit 1.222 Antworten eingegangen sind.

Die wichtigsten Erkenntnisse aus dieser Analyse lauten wie folgt:

- Etwa **zwei Drittel der Befragten geben an, die Vorschriften zur Überwachung der Innenraumluftqualität zu kennen,**
- von diesen Befragten haben fast **drei Viertel mindestens einen Schritt des vorgeschriebenen Verfahrens umgesetzt** (Bewertung der Lüftungsanlagen, Selbstdiagnose, Messkampagnen, Erstellung eines Aktionsplans).

Diese Ergebnisse spiegeln **eine schrittweise, aber uneinheitliche Umsetzung** der gesetzlichen Vorschriften auf nationaler Ebene wider. Das Cerema weist zudem darauf hin, dass es sich bei den Befragten überwiegend um Gemeinden handelt, wobei ländliche Gemeinden stark vertreten sind, was diese Ergebnisse besonders relevant für Regionen wie den Grand Est macht, die sich durch vielfältige lokale Gegebenheiten und einen hohen Anteil kleiner Gemeinden auszeichnen.

Die Erfahrungsberichte zeigen, **dass bestimmte gesetzliche Verpflichtungen als leichter umsetzbar empfunden werden als andere.** Interne Maßnahmen wie die Bewertung der Lüftungsanlagen oder die Selbstdiagnose werden im Allgemeinen als leichter umsetzbar angesehen als Messkampagnen, die einen höheren finanziellen und technischen Aufwand erfordern.

[1] Retour d'expérience sur le dispositif de surveillance réglementaire de la qualité de l'air intérieur dans certains établissements recevant du public - Cerema

# Mise en œuvre de la surveillance réglementaire dans le Grand Est : apports des données disponibles

**Données issues de la base nationale des mesures réglementaires**

L'analyse de la base nationale des mesures réglementaires du Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) permet d'apporter un éclairage spécifique sur la **mise en œuvre effective des campagnes de mesures obligatoires** à l'échelle régionale.

Pour l'année **2024**, **11 campagnes de mesures réglementaires ont été recensées dans la région Grand Est**.

Ce chiffre, rapporté au nombre total d'établissements concernés par la réglementation et au caractère obligatoire de ces campagnes dans certaines situations définies par les textes, met en évidence une **application encore limitée de cette exigence réglementaire**.

Cette situation indique que, dans le Grand Est comme à l'échelle nationale, une partie des campagnes de mesures n'a pas encore été réalisée, malgré leur caractère obligatoire, lors des « étapes clés de la vie du bâtiment » prévues par la réglementation.

Elle reflète les difficultés rencontrées par les gestionnaires d'établissements pour passer à cette étape du dispositif, en raison de contraintes techniques, organisationnelles ou financières.

# Umsetzung der gesetzlich vorgeschriebenen Überwachung im Grand Est: Beiträge der verfügbaren Daten

**Daten aus der nationalen Datenbank für gesetzlich vorgeschriebene Messungen**

Die Auswertung der nationalen Datenbank für gesetzlich vorgeschriebene Messungen des französischen Wissenschafts- und Technikzentrums für das Bauwesen (CSTB) ermöglicht einen genaueren Einblick in die **tatsächliche Durchführung der gesetzlich vorgeschriebenen Messkampagnen** auf regionaler Ebene.

Für das Jahr **2024** wurden in der Region Grand Est **11 gesetzlich vorgeschriebene Messkampagnen erfasst.**

Diese Zahl, bezogen auf die Gesamtzahl der von den Vorschriften betroffenen Einrichtungen und den verbindlichen Charakter dieser Kampagnen in bestimmten, gesetzlich festgelegten Situationen, macht deutlich, dass diese **gesetzliche Anforderung bislang nur in begrenztem Umfang umgesetzt wird**.

Diese Situation zeigt, dass sowohl in der Region Grand Est als auch auf nationaler Ebene ein Teil der Messkampagnen trotz ihrer Verbindlichkeit noch nicht durchgeführt wurde, und zwar zu den in den Vorschriften vorgesehenen Gebäudelebenszyklusphasen.

Sie spiegelt die Schwierigkeiten wider, mit denen die Gebäudeverwalter aufgrund technischer, organisatorischer oder finanzieller Zwänge bei der Umsetzung der Überwachung konfrontiert sind.

## Analyse des données issues de l'outil Diag'QAI dans le Grand Est

Les données issues de l'outil Diag'QAI permettent de disposer d'un premier niveau de lecture territorialisée de la mise en œuvre du dispositif dans le Grand Est.

À la date du bilan, on recense :

- **35 inscrits à l'outil Diag'QAI** dans la région,
- correspondant à **74 établissements**.

Ces éléments montrent que l'outil est encore **peu diffusé**, mais qu'il constitue un **levier en développement pour accompagner les acteurs régionaux** dans la structuration de leur démarche de surveillance. Dans un contexte régional, Diag'QAI apparaît comme un outil susceptible de faciliter l'appropriation progressive de la réglementation, en particulier pour les collectivités disposant de ressources limitées.

## Auswertung der Daten aus dem Tool Diag'QAI in der Region Grand Est

Die Daten aus dem Tool Diag'QAI ermöglichen eine erste regionale Auswertung der Umsetzung des Überwachungssystems in der Region Grand Est.

Zum Bilanzstichtag sind verzeichnet:

- **35 registrierte Nutzer des Diag'QAI-Tools** in der Region,
- was **74 Einrichtungen** entspricht.

Diese Aspekte zeigen, dass das Tool zwar **noch wenig verbreitet** ist, aber ein **vielversprechendes Instrument darstellt, um regionale Akteure** bei der Strukturierung ihres Überwachungskonzepts **zu unterstützen**. Im regionalen Kontext erweist sich Diag'QAI als ein Werkzeug, das die schrittweise Umsetzung der Vorschriften erleichtern kann, insbesondere für Gebietskörperschaften mit begrenzten Ressourcen.

Diag'QAI
l'expertise de votre air intérieur



# Conclusions

Le bilan de mise en œuvre de la surveillance réglementaire sur le versant français, enrichi par les données disponibles à l'échelle du Grand Est, met en évidence plusieurs constats majeurs :

- une **connaissance globalement acquise mais encore incomplète** de la réglementation, confirmée par les retours d'expérience nationaux,
- une **mise en œuvre effective mais hétérogène** des obligations réglementaires, avec un recours différencié aux différentes étapes du dispositif,
- une **application limitée des campagnes de mesures** dans le Grand Est, illustrée par le nombre restreint de campagnes recensées en 2024,
- un **potentiel de montée en puissance des outils d'accompagnement,** tels que Diag'QAI, pour soutenir la faisabilité et l'efficacité du dispositif à l'échelle régionale.

Ces éléments montrent que la réglementation française de surveillance de la QAI est **globalement faisable dans le Grand Est**, sous réserve d'un accompagnement adapté aux réalités territoriales.

# Schlussfolgerungen

Die Bilanz der Umsetzung der gesetzlich vorgeschriebenen Überwachung auf französischer Seite, ergänzt durch die auf Ebene der Region Grand Est verfügbaren Daten, lässt mehrere wichtige Erkenntnisse erkennen:

- ein **insgesamt vorhandenes, aber noch unvollständiges Verständnis** der Vorschriften, das durch nationale Erfahrungsberichte bestätigt wird,
- eine **wirksame, aber uneinheitliche Umsetzung** der gesetzlichen Verpflichtungen, wobei die verschiedenen Schritte des Überwachungssystems unterschiedlich genutzt werden,
- eine **begrenzte Durchführung von Messkampagnen** in der Region Grand Est, was sich in der geringen Anzahl der im Jahr 2024 erfassten Kampagnen zeigt,
- ein **Potenzial für den Ausbau von Begleitinstrumenten** wie Diag'QAI, um die Durchführbarkeit und Wirksamkeit des Überwachungssystems auf regionaler Ebene zu unterstützen.

Diese Faktoren zeigen, dass die französischen Vorschriften zur Überwachung der IAQ **in der Region Grand Est insgesamt umsetzbar sind**, sofern eine auf die regionalen Gegebenheiten abgestimmte Unterstützung gewährleistet ist.